AREE ED IMMOBILI ESCLUSI DALL'APPLICAZIONE DELLA LEGGE

- Aree ricadenti in zona omogenea A del PRG
- Prima cortina edifici prospicenti il centro storico
- Immobili classificati A3, perimetrati o di interesse culturale
- Aree di pertinenza immobili interesse culturale
- Ville e parchi di interesse ambientale - Zone B16 del PRG
- Zone industriali e artigianali non perimetrate (D1, D2, D3 e D4)
- Zone agricole di salvaguardia ambientale e paesaggistica - Zone E3 del PRG
- Zone agricole di salvaguardia ecologica - Zone E4 del PRG
- Zone destinate a servizi - Zone F del PRG
- Aree oggetto di procedure speciali di variante urbanistica - art. 5, c.1, lett. f)
- Area rispetto cimiteriale
- AMP Porto Cesareo
- PNR di Porto Selvaggio e Palude del Capitano
- Siti di rilevanza naturalistica - ZSP - ZSC
- Oasi di Protezione
- P3 - Alta pericolosità idraulica
- Aree golenali art. 6 NTA PAI

Sono altresì esclusi dall'applicazione della L.r. 36/23 gli immobili e le aree ricadenti nei seguenti BP e UCP del PPTR, o che ne hanno le caratteristiche secondo gli studi preliminari per la redazione del PUG:

- UCP - Formazioni arbustive
- UCP - Geositi e area di rispetto
- UCP - Grotte ed area di rispetto delle grotte
- UCP - Lame e gravine
- UCP - Pascoli naturali
- UCP - Versanti con pendenza 20% o superiore
- UCP - aree a rischio archeologico
- UCP - Segnalazioni architettoniche e segnalazioni archeologiche
- UCP - Area di rispetto della rete dei tratturi
- UCP - Area di rispetto dei siti storico culturali
- UCP - Aree di rispetto delle zone di interesse archeologico
- UCP - Aree a rischio archeologico
- UCP - Reticolo idrologico di connessione della RER_100m
- UCP - Doline
- BP - Aree di interesse archeologico
- UCP - Area di rispetto - Siti storico culturali
- UCP - Area di rispetto - Zone di interesse archeologico
- BP Art. 142, lett. g) - Boschi e macchie
- BP - Zone di interesse archeologico

Zona omogenea A

0 500 1.000 1.500 m

1:10.000

REGIONE PUGLIA

Legge Regionale 36/2023

Disciplina regionale degli interventi di ristrutturazione edilizia ai sensi dell'articolo 3, comma 1, lettera d), del decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380 (Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia) e disposizioni diverse.

Servizio Urbanistica
Responsabile Sistema Informativo Territoriale
Dott. Luigi DE BENEDITTIS

Funzionario E.Q. Edilizia privata, urbanistica e demanio
Ing. Rocco Antonio PAGLIULA

Funzionario E.Q. Pianificazione e assetto del territorio
Ing. Alessandro VERONA

Ufficio Paesaggio
Responsabile - Funzionario E.Q. Paesaggio e ambiente
Ing. Rocco Antonio PAGLIULA
Geom. Cosimo GRECO
Geom. Giuseppe TARANTINO

Area Funzionale 4.a
Dirigente
Ing. Nicola D'ALESSANDRO

Il Sindaco
Avv. Giuseppe Mellone
Assessore alla Urbanistica
Avv. Antonio Idrusina

Città di Nardò
Provincia di Lecce

AREE ESCLUSE DALL'APPLICAZIONE DELLA L.R. 36/2023 - ambito Nardò

TAV **4v**

Scala 1:10.000

Aggiornamento **FEBBRAIO 2026**